

## Ogólne Warunki Zamówienia (OWZ)

Użyte w OWZ określenia oznaczają:

Określenie:	Definicja określenia:
Zamawiający	i4tech sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie, ul. 16 Lipca 14, 41-506 Chorzów, NIP: 622-10-05-708, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, KRS 0000099696, kapitał zakładowy: 900.000 zł
Kontrahent	sprzedawca / dostawca / usługodawca / wykonawca
Strona	Zamawiający albo Kontrahent
Strony	Zamawiający i Kontrahent
Umowa	umowa np. sprzedaży, dostawy, zlecenia, o dzieło, o roboty budowlane, na wykonanie dokumentacji projektowej, zawarta przez Strony
Przedmiot umowy	Świadczenie, do spełnienia którego zobowiązany jest Kontrahent na podstawie Umowy
Wykonanie zastępcze	uprawnienie Zamawiającego do wykonania Umowy lub jej części samodzielnie lub zlecenia jej wykonania (w całości albo w części) osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Kontrahenta, bez konieczności wyznaczenia Kontrahentowi dodatkowego terminu na wykonanie Umowy lub jej części i bez obowiązku uzyskania upoważnienia sądowego na takie wykonanie
Protokół końcowy	protokół odbioru całości przedmiotu umowy
Siła Wyższa	trzęsienie ziemi, powódź, pożar. Za Siłę Wyższą nie uważa się zdarzenia zawnionego przez Stronę albo przez osobę trzecią, za którą Strona odpowiada.
Utwór	utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U, 2006, Nr 90, poz,631 ze zm.), w tym w szczególności dokumentacja Kontrahenta
Informacje poufne	wszelkie informacje, w szczególności techniczne, technologiczne, handlowe, organizacyjne, finansowe, niezależne od nośnika i sposobu, w jaki zostały przekazane Kontrahentowi, w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy, które Kontrahent zobowiązany jest zachowywać w poufności.

**Spis treści:**

<b>§ 1. ZAKRES STOSOWANIA</b> .....	<b>3</b>
<b>§ 2. POSTANOWIENIA</b> .....	<b>3</b>
OŚWIADCZENIA .....	3
ZAWARCIE UMOWY .....	4
PRZEDMIOT UMOWY .....	4
ZOBOWIĄZANIA KONTRAHENTA .....	5
TERMINY .....	6
SIŁA WYŻSZA .....	7
ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY .....	7
PRACE PODLEGAJĄCE ZAKRYCIU .....	8
KONTROLE .....	8
POWIERZENIE RZECZY .....	9
PRACE DODATKOWE.....	10
PODWYKONAWCY .....	10
WYKONANIE ZASTĘPCZE.....	10
PRZEDSTAWICIELE STRON .....	11
JĘZYK.....	11
<b>§ 3. REKOJMIA I GWARANCJA</b> .....	<b>11</b>
<b>§ 4. WARUNKI PŁATNOŚCI</b> .....	<b>13</b>
<b>§ 5. KARY UMOWNE</b> .....	<b>15</b>
<b>§ 6. UBEZPIECZENIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ</b> .....	<b>16</b>
<b>§ 7. PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ</b> .....	<b>18</b>
<b>§ 8. POUFNOŚĆ</b> .....	<b>19</b>
<b>§ 9. ODSTĄPIENIE OD UMOWY</b> .....	<b>20</b>
<b>§10. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH</b> .....	<b>21</b>
<b>§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE</b> .....	<b>22</b>

## § 1. Zakres stosowania

1. OWZ stanowią integralną część Umowy zawartej przez Zamawiającego z Kontrahentem i doprecyzowują w szczególności zasady jej wykonania.
2. OWZ mają charakter umowy ramowej, a postanowienia OWZ będą miały zastosowanie również do wszelkich przyszłych Umów zawieranych pomiędzy Zamawiającym a Kontrahentem od dnia zawarcia Umowy, której integralną częścią są OWZ, także wówczas, gdyby przy następnych Umowach nie powołano się na OWZ w sposób wyraźny.
3. Strony mogą (w formie pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności) w danej Umowie wyłączyć moc obowiązującą OWZ w całości albo co do poszczególnych postanowień OWZ, jak też zmieniać niektóre postanowienia OWZ. Zmiany i wyłączenia w OWZ mają zastosowanie wyłącznie do danej Umowy, w której zostały wyraźnie zawarte.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany i odwołania OWZ w każdym czasie. Zmiana nie ma zastosowania do Umów już zawartych, do danej Umowy mają zastosowanie OWZ aktualne na moment jej zawarcia.
5. Warunki umowne, dokumenty określające prawa i obowiązki Stron, w szczególności wzorce umowne, stosowane przez Kontrahenta w prowadzonej przez niego działalności gospodarczej nie wiążą Zamawiającego i nie stanowią części Umowy, nawet w przypadku, gdy Strony wyraźnie nie wyłączą ich zastosowania.

## § 2. Postanowienia

### *Oświadczenia*

1. Kontrahent oświadcza, że:
  - a) posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy,
  - b) posiada środki konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie i realizację w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy,
  - c) dokładnie ocenił wszystkie warunki wykonania Umowy. Kontrahent jest świadomy złożoności obowiązków wynikających z Umowy, w tym prac, które będzie musiał wykonać,
  - d) przeprowadził (jeśli dotyczy) szczegółową ocenę miejsca wykonania Umowy, uwzględniając w szczególności wszystkie warunki fizyczne oraz ograniczenia odnoszące się do miejsca wykonania Umowy, dostęp do miejsca wykonania Umowy, położenie i specyfikę nieruchomości oraz nieruchomości sąsiadujących, dostępu do mediów, otoczenia, organizacji i funkcjonowania miejsca wykonania Umowy (np. w zakresie transportu, komunikacji, zasad poruszania się po miejscu wykonywania

Umowy, składowania materiałów i urządzeń, wywozu odpadów, instalacji istniejących w miejscu wykonania Umowy, oraz jest świadomy ewentualnych ograniczeń z tego wynikających; o ile Strony nie postanowiły inaczej Kontrahent zobowiązany będzie do zapewnienia sobie dostępu do mediów i pomieszczeń socjalnych na swój koszt, własnym staraniem,

- e) zapoznał się (jeśli dotyczy) ze wszystkimi przekazanymi przez Zamawiającego informacjami i dokumentami, i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń, oraz potwierdza, że przedstawione mu informacje i dokumenty są poprawne, prawidłowe i wystarczające do wykonania Umowy,
- f) skalkulował wszystkie ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy których wystąpienie – przy zachowaniu należytej staranności – mógł przewidywać na dzień zawarcia Umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu, w szczególności uwzględniając szacunkowy charakter danych przekazanych przez Zamawiającego,
- g) zawarł Umowę w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą i zawodową.

### **Zawarcie umowy**

- 2. Kontrahent na podstawie zapytania Zamawiającego, którego integralną częścią są OWZ, składa ofertę (w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego); w każdym przypadku złożenia przez Kontrahenta Zamawiającemu oferty przyjmuje się, że Kontrahent zapoznał się wcześniej z OWZ i je akceptuje, a OWZ są integralną częścią oferty Kontrahenta.
- 3. Umowa zostaje zawarta z najwcześniejszą chwilą, tj.
  - a) z chwilą wysłania przez Zamawiającego do Kontrahenta potwierdzenia przyjęcia oferty Kontrahenta (nie mylić z potwierdzeniem faktu otrzymania oferty), albo
  - b) z chwilą podpisania Umowy przez Strony.
- 4. W przypadku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Kontrahenta z zastrzeżeniami (zmiana warunków), Kontrahent związany jest treścią tych zastrzeżeń, o ile nie przedstawi niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych (licząc od momentu wysłania przez Zamawiającego zastrzeżeń do Kontrahenta) swoich ewentualnych uwag do zastrzeżeń Zamawiającego (decyduje data otrzymania wiadomości przez Zamawiającego).

### **Przedmiot Umowy**

- 5. Przedmiot Umowy, o ile Strony nie postanowiły inaczej, będzie nowy (wyprodukowany nie później niż 6 miesięcy przed jego dostarczeniem), zgodny z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i europejskiego (w tym, w szczególności o charakterze jakościowym i technicznym), polskimi i europejskimi normami, nadający się do użytku do jakiego zwykle jest wykorzystywany, dopuszczony do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i Unii Europejskiej oraz zgodny z wytycznymi Zamawiającego (w przypadku wątpliwości mają one charakter rozstrzygający).
- 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian wytycznych dotyczących wykonania przedmiotu Umowy, na każdym etapie realizacji Umowy. Kontrahent

związany jest każdą zmianą wytycznych dokonaną przez Zamawiającego. Zmiana wytycznych może prowadzić do zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy i wysokości wynagrodzenia należnego Kontrahentowi za wykonanie Umowy, w zakresie określonym przez Zamawiającego.

7. Przedmiotem Umowy objęte są wszystkie prace, dostawy i usługi konieczne dla wykonania Umowy, nawet jeśli jakieś elementy ich dotyczące nie zostały wyraźnie wymienione w Umowie, jak również te których konieczność wykonania przez Kontrahenta ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby prace nie były wyraźnie wymienione w Umowie, jej załącznikach lub wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i prac) ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Kontrahent powinien był przewidzieć w związku z posiadanymi informacjami, w świetle obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, norm, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia i których wykonanie będzie zgodne z dokumentacją będącą podstawą Umowy. Wobec powyższego, takie prace będą traktowane jako prace objęte Przedmiotem Umowy i zostaną wykonane przez Kontrahenta w ramach wynagrodzenia i bez możliwości wydłużenia terminu (ów) realizacji Umowy.

### **Zobowiązania Kontrahenta**

8. Kontrahent zobowiązany jest, o ile Strony nie postanowią inaczej, w szczególności:
  - a) wykonać, opakować (w sposób zabezpieczający go na czas transportu i magazynowania), zabezpieczyć, magazynować, załadować, przetransportować, wyładować, zamontować przedmiot umowy oraz uruchomić go, przeprowadzić jego testy, przygotować i przekazać Zamawiającemu wymaganą prawem lub przez Zamawiającego dokumentację (w szczególności: kompletną dokumentację techniczną, atesty, certyfikaty, analizy, protokoły prób lub dopuszczeń, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi i uruchomienia, instrukcje eksploatacji urządzeń i instalacji, karty gwarancyjne, zaświadczenia jakości, świadectwa kontroli, itd.) dotyczącą przedmiotu umowy, uczestniczyć w spotkaniach z klientem Zamawiającego lub Zamawiającym, wywieźć wytworzone przez siebie odpady, posprzątać miejsce wykonywania Umowy - a wszystkie te czynności Kontrahent wykonuje na swój koszt i ryzyko;
  - b) wykonywać wszelkie prace, nawet jeśli wyraźnie nie zostały wyszczególnione w Umowie, celem wykonania przedmiotu umowy;
  - c) wykonać przedmiot umowy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;
  - d) stosować materiały odpowiadające wymogom określonym przez Zamawiającego lub w przepisach prawa (np. w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881, ze zm.), zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wszelkimi normami. Materiały nie mogą być starsze niż 1 rok od daty ich produkcji.
  - e) uzyskać dopuszczenia do eksploatacji przedmiotu Umowy podlegającego zgodnie z prawem nadzorowi Urzędu Dozoru Technicznego (UDT). Wszelkie niezbędne próby

- i) testy Kontrahent przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt. Kontrahent opracuje i przekaże Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą zatwierdzoną przez UDT.
- f) uzyskać (o ile Strony nie postanowiły inaczej) wszelkie licencje, certyfikaty, atesty, zgody, pozwolenia, dopuszczenia, aprobaty, zatwierdzenia, zezwolenia, instrukcje w tym wskazane przez Zamawiającego, potrzebne m.in. do wykonania, odbioru i użytkowania przedmiotu Umowy, własnym staraniem i na własny koszt, w terminie określonym przez Zamawiającego.
- g) zawiadamiać Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie lub należyte wykonanie Umowy, w formie pisemnej oraz e-mailem, niezwłocznie (ale nie później niż w terminie 48 godzin od zaistnienia okoliczności). Zawiadomienie nie zwalnia Kontrahenta z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
- h) przestrzegać wymagań i zasad BHP, ppoż., i Ochrony Środowiska wskazanych przez Zamawiającego, w szczególności obowiązujących na terenie wskazanym przez Zamawiającego.
- i) odebrać opakowanie zwrotne od Zamawiającego, w przypadku dostarczenia przedmiotu Umowy Zamawiającemu w opakowaniu zwrotnym, na swój koszt, w terminie 1 (jednego) miesiąca (licząc od daty odebrania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego) lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie. W przypadku nieodebrania opakowania zwrotnego w terminie, Zamawiający ma prawo naliczać Kontrahentowi opłatę z tytułu jego przechowywania, w wysokości określonej przez Zamawiającego; przechowywanie następuje na ryzyko Kontrahenta, a po upływie 14 dni przechowywania Zamawiający uprawniony jest do jego zutylizowania na koszt i ryzyko Kontrahenta;
- j) przekazać Zamawiającemu minimum na 24 godziny przed dostarczeniem przedmiotu Umowy dane przewoźnika, oznaczenie środka transportu i kierowcy, którym realizowany będzie przewóz;
- k) nie kontaktować się, bez uprzedniej zgody Zamawiającego (wyrażonej w Umowie, w formie pisemnej lub wiadomości e-mail), nie dotyczy spotkań, w których uczestniczy Zamawiający, bezpośrednio z klientem Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, w czasie trwania Umowy, jak i 5 lat od wygaśnięcia Umowy. Wszelkie ustalenia dotyczące Umowy poczynione pomiędzy Kontrahentem a klientem Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie będą dla Zamawiającego wiążące, a w szczególności nie będą podstawą do żądania przez Kontrahenta zwiększenia wynagrodzenia.

### **Terminy**

9. Termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian terminów realizacji Umowy. Kontrahent związany jest każdą zmianą terminu realizacji Umowy, dokonaną przez Zamawiającego, bez jakichkolwiek dalszych roszczeń z tytułu takiej zmiany.



**Siła wyższa**

11. Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia Siły Wyższej.
12. Kontrahent, który stwierdzi wystąpienie Siły Wyższej, ma obowiązek poinformować o tym Zamawiającego, w formie pisemnej oraz e-mailem (w obu przypadkach za potwierdzeniem odbioru), niezwłocznie, nie później niż w terminie 24 godzin (licząc od stwierdzenia wystąpienia Siły Wyższej). Kontrahent informując o zaistnieniu Siły Wyższej jest zobowiązany określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy. Kontrahent podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków wystąpienia Siły Wyższej.
13. W przypadku gdy Siła Wyższa utrzymuje się przez okres przekraczający 14 dni roboczych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez jakiegokolwiek odpowiedzialności Zamawiającego z tego tytułu.

**Odbiór przedmiotu umowy**

14. Jeżeli Strony w Umowie nie postanowią inaczej:
  - a) w przypadku umowy sprzedaży albo dostawy - za dzień wykonania Umowy, o ile Strony nie postanowiły inaczej, uważa się dzień odebrania przez Zamawiającego (odebrania potwierdzonego przez Zamawiającego w protokole) ostatniego elementu przedmiotu Umowy oraz wszystkich dokumentów.
  - b) w przypadku wykonania umowy o dzieło, roboty budowlane, prace projektowe - za dzień wykonania Umowy uznaje się dzień odebrania przez Zamawiającego (odebrania potwierdzonego przez Zamawiającego w protokole) całego przedmiotu Umowy wraz z wymaganymi dokumentami.
15. Jeżeli wynika to z Umowy, Zamawiający zobowiązany jest dokonywać częściowych odbiorów przedmiotu Umowy. Wykonanie części przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, a następnie jego odebranie przez Zamawiającego, daje Kontrahentowi możliwość żądania od Zamawiającego zapłaty za już wykonaną część przedmiotu Umowy, na podstawie faktury częściowej. Podstawę wystawienia faktur częściowych stanowią podpisane przez Zamawiającego protokoły odbiorów poszczególnych części przedmiotu Umowy, w których Zamawiający potwierdził, że odebrał wskazane w nich części przedmiotu Umowy, a ostateczne rozliczenie następuje po podpisaniu Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził, że dokonał odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Jeżeli przedmiot Umowy ma być odbierany częściami, wówczas za dzień wykonania całej Umowy przyjmuje się dzień podpisania Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził, że dokonał odbioru końcowego przedmiotu Umowy; Zamawiający może wyrazić zgodę na rozliczenie części wykonanych prac, w zakresie przez siebie określonym, w stosunku do których nie zgłosił zastrzeżeń; w przypadku wątpliwości wartość poszczególnych prac w stosunku do których Zamawiający nie zgłasza zastrzeżeń (o ile strony nie określiły ich wcześniej wspólnie) określa Zamawiający. Fakturami częściowymi Strony mogą rozliczyć maksymalnie 80% wartości przedmiotu Umowy, pozostałe 20% jest rozliczane po podpisaniu Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził, że dokonał odbioru końcowego

- przedmiotu Umowy.
16. Gotowość do odbioru przedmiotu Umowy (w całości lub w części) Kontrahent zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od jego wykonania, w formie pisemnej lub elektronicznej (za potwierdzeniem odbioru; decyduje data odebrania zgłoszenia przez Zamawiającego). Koszty odbioru przedmiotu umowy (w całości albo w części), m.in. koszty dojazdu, wykonania prób, sprawdzeń, w tym weryfikacji prac podlegających zakryciu, w tym związane z tym koszty Zamawiającego, pokrywa Kontrahent.
  17. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy (w całości lub w części) tylko w przypadku gdy uzna, że został on wykonany zgodnie z Umową (w szczególności jest niewadliwy i kompletny). Uznaje się, że Zamawiający odebrał przedmiot Umowy w momencie gdy podpisał protokół odbioru (pod rygorem nieważności), w którym potwierdził, że dokonał odbioru przedmiotu Umowy.
  18. Jeżeli Kontrahent nie zgłosi gotowości do odbioru przedmiotu Umowy (w całości lub w części) lub nie został on odebrany przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie (w całości albo w części), do chwili odbioru przedmiotu Umowy.
  19. Jeżeli Strony nie uzgodnią inaczej, Zamawiający zobowiązany jest dokonać całościowego albo częściowego odbioru przedmiotu Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 (siedem) dni roboczych od chwili otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru (w formie pisemnej lub elektronicznej) od Kontrahenta. Kontrahent zobowiązany jest stawić się do odbioru w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
  20. W momencie podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy (częściowego albo Protokołu końcowego), w którym Zamawiający potwierdził, że odebrał wskazaną w nim część albo całość przedmiotu Umowy, odpowiednia część albo całość przedmiotu umowy przechodzi na własność Zamawiającego.

### ***Prace podlegające zakryciu***

21. Kontrahent zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o wszelkich pracach związanych z realizacją Umowy a podlegających zakryciu, minimum na 3 (trzy) dni robocze przed ich zakryciem (decyduje data otrzymania informacji przez Zamawiającego) oraz umożliwić Zamawiającemu, w terminie i zakresie określonym przez Zamawiającego, zweryfikowanie prac podlegających zakryciu.
22. Zamawiający ma prawo nakazania Kontrahentowi, w każdym przypadku, odkrycia prac, które przed zakryciem nie zostały przez niego zweryfikowane, na koszt i ryzyko Kontrahenta, w celu dokonania weryfikacji poprawności wykonania prac przez Kontrahenta.

### ***Kontrole***

23. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania kontroli należytego wykonania Umowy, na każdym etapie jej trwania, także bez powiadamiania.



24. W przypadku kontroli Kontrahent, w ramach wynagrodzenia, zobowiązany jest w szczególności:
- uczestniczyć w kontrolach (jeśli był o nich powiadomiony),
  - zapewniać Zamawiającemu lub osobom przez niego wskazanym dostęp do miejsc wykonywania Umowy (w terminie i zakresie określonym przez Zamawiającego),
  - przekazywać Zamawiającemu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego, wszelkie dokumenty i informacje wskazane przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane,
  - zapewniać potrzebne oprzyrządowanie (w szczególności określone przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane), osoby o odpowiednich uprawnieniach i kwalifikacjach (w szczególności wskazanych przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane) oraz materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanego przedmiotu Umowy (m.in. wykonanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów).
25. Jeżeli Zamawiający pomimo wcześniejszego powiadomienia (w formie pisemnej, w terminie wskazanym w Umowie, a w przypadku wątpliwości nie krótszym niż 7 dni roboczych przed daną czynnością) nie weźmie udziału np. w próbie, testach kontrolnych lub kontrolach wykonywanych w związku z realizacją Umowy, Kontrahent może przystąpić do prób, testów kontrolnych lub kontroli bez Zamawiającego, a następnie dostarczyć Zamawiającemu dokumentację z czynności (w tym raporty z wyników przeprowadzonych prób, testów kontrolnych i kontroli), według wytycznych Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia odbycia się czynności.
26. Postęp prac nad realizacją Umowy, w przypadkach określonych przez Zamawiającego, może być kontrolowany przez Zamawiającego poprzez analizę dokumentacji sporządzonej przez Kontrahenta i przesyłanej Zamawiającemu w formie pisemnej oraz pocztą elektroniczną, na żądanie, w terminach określonych przez Zamawiającego; dokumentację Kontrahent zobowiązany jest przygotowywać wg wzoru określonego przez Zamawiającego.
27. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek nienależytego wykonywania Umowy (w ocenie Zamawiającego), poniesione przez Zamawiającego koszty uczestniczenia w kontroli (nie dotyczy odbioru prac i weryfikacji prac podlegających zakryciu) obciążają Kontrahenta.

### ***Powierzenie rzeczy***

28. Kontrahent ponosi pełną odpowiedzialność za powierzone mu przez Zamawiającego do wykonania Umowy rzeczy (np. części, materiały, narzędzia) od momentu ich odbioru do momentu (w zależności, który z momentów nastąpi później) ich zwrotu Zamawiającemu, jeśli nie zostały zabudowane, albo do chwili podpisania Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził, że dokonał odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Kontrahent jest odpowiedzialny w szczególności za zabezpieczenie ich przed kradzieżą, zniszczeniem, uszkodzeniem, utratą rzeczy.

### ***Prace dodatkowe***

29. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, które nie są objęte zakresem Umowy, a których Kontrahent nie mógł przewidzieć nawet przy dołożeniu szczególnej staranności (w przypadku wątpliwości – w ocenie Zamawiającego), Kontrahent zgłasza taką okoliczność Zamawiającemu na piśmie, z przedstawieniem szczegółowego zakresu i kosztorysu takich prac. Jeżeli Zamawiający uzna, że zgłaszane prace stanowią prace dodatkowe nieobjęte Umową, Zamawiający zgodnie ze swoim wyborem zleci ich wykonanie Kontrahentowi (strony sporządzą aneks do Umowy albo zawrą odrębną umowę) albo osobie trzeciej (Zamawiający nie ma obowiązku zlecenia wykonania prac dodatkowych Kontrahentowi). W przypadku, gdy Kontrahent wykona prace dodatkowe bez uprzedniego uzyskania zlecenia w tym zakresie od Zamawiającego (potwierzonego aneksem albo odrębną umową) czyni to na swój koszt i ryzyko, i nie jest wówczas uprawniony do domagania się od Zamawiającego zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia za ich wykonanie. W przypadku, gdy Zamawiający uzna, że roboty deklarowane jako dodatkowe są objęte Umową, Kontrahent zobowiązany jest zrealizować takie prace w ramach dotychczasowej Umowy, w szczególności bez możliwości żądania zwiększenia wynagrodzenia.

### ***Podwykonawcy***

30. Kontrahent zobowiązany jest do osobistego wykonania Umowy, chyba że Zamawiający wyraził uprzednią zgodę (w formie pisemnej, pod rygorem nieważności) na posłużenie się przez Kontrahenta osobą trzecią. Kontrahent ponosi odpowiedzialność za działania osoby trzeciej, którą posłużył się w wykonaniu Umowy, jak za swoje własne działanie. Ilekroć w OWZ jest mowa o osobie trzeciej rozumie się przez to również dalszą osobę trzecią.
31. Zamawiający, w każdym czasie, może żądać, aby Kontrahent odsunął, w terminie określonym przez Zamawiającego, od prac nad Umową jakąkolwiek osobę, która zdaniem Zamawiającego, narusza zasady pracy, jest niekompetentna lub nienależycie pełni swoje obowiązki. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zastąpić taką osobę inną, posiadającą niezbędne kwalifikacje zawodowe.

### ***Wykonanie zastępcze***

32. Zamawiający uprawniony jest do Wykonania zastępczego w przypadku, gdy Kontrahent nie wykonuje albo nienależycie wykonuje Umowę (w całości albo części) a w szczególności:
- a) nie wykonuje Umowy w terminie, a opóźnienie w wykonaniu Umowy przekracza 7 dni,
  - b) Zamawiający powziął informację, która daje mu podstawy (w jego ocenie) uznać, że Kontrahent nie wykona Umowy,
  - c) Kontrahent nie przestrzega Umowy, przepisów prawnych i wytycznych Zamawiającego w zakresie wykonania Umowy, czy w zakresie BHP, Ppoż. lub

ochrony środowiska.

Zamawiający obok Wykonania zastępczego ma prawo usunąć Kontrahenta z miejsca wykonania Umowy, na zasadach określonych przez Zamawiającego.

33. Zamawiający może przystąpić do Wykonania zastępczego zaraz po zawiadomieniu Kontrahenta (decyduje data otrzymania zawiadomienia przez Kontrahenta [w tym osobę wskazaną do kontaktu z ramienia Kontrahenta] w dowolnej formie, np. w formie pisemnej lub w formie wiadomości e-mail, sms-em) o niewykonywaniu lub nienależytym wykonywaniu przez niego Umowy (w całości albo w części) i skorzystaniu przez Zamawiającego z opcji Wykonania zastępczego. Kontrahent zobowiązany jest do powstrzymania się od prac objętych Wykonaniem zastępczym. W razie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do Wykonania zastępczego Zamawiający zachowuje uprawnienia wynikające z Umowy, a w szczególności prawo do żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Kontrahenta Umowy (w tym w szczególności pokrycia wszelkich poniesionych lub obliczonych przez Zamawiającego kosztów Wykonania zastępczego), kar umownych określonych Umową czy uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji. Skorzystanie z uprawnienia do Wykonania zastępczego nie wyklucza skorzystania przez Zamawiającego z innych środków prawnych, w tym odstąpienia od Umowy.

### ***Przedstawiciele stron***

34. W celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań Stron w trakcie wykonywania Umowy, Strony wyznaczą swoich przedstawicieli. Zmiana przedstawiciela nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana jest skuteczna wobec drugiej Strony na dzień doręczenia oświadczenia o zmianie drugiej Stronie.
35. Wszelka korespondencja kierowana do Zamawiającego, o ile strony Umowy nie postanowią inaczej, powinna być kierowana w formie pisemnej, faksem i pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego.

### ***Język***

36. Wszelka korespondencja, powiadomienia i dokumenty związane z realizacją Umowy będą sporządzane w języku polskim.

## **§ 3. Rękojmia i gwarancja**

1. Kontrahent oświadcza, iż udziela rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy w przypadku rzeczy i 60 miesięcy w przypadku nieruchomości, licząc od dnia podpisania Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził odebranie przedmiotu umowy, chyba że w Umowie wskazano inny termin.
2. Zamawiający wedle swego wyboru może korzystać z roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji.

3. Kontrahent w ramach rękojmi i gwarancji zobowiązuje się zgodnie z decyzją Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego (jeśli nie został wskazany inny termin – w terminie 7 dni od dnia wysłania zgłoszenia reklamacyjnego przez Zamawiającego do Kontrahenta), do usunięcia wady przedmiotu Umowy (zgodnie z wytycznymi Zamawiającego), wymiany go na nowy (wolny od wad), obniżenia ceny (o wartość wskazaną przez Zamawiającego), odstąpienia od Umowy.
4. Kontrahent zobowiązany jest wykonać wszelkie czynności związane z rękojmią i gwarancją (m.in. badanie reklamowanego przedmiotu umowy, usunięcie wady lub wymianę przedmiotu umowy, dojazdu, itd.), na własny koszt i ryzyko, w miejscu, w którym znajduje się przedmiot umowy. W przypadku gdy zaistnieje konieczność transportowania reklamowanego przedmiotu umowy lub jego części Kontrahent wykona wszelkie niezbędne czynności (m.in. demontaż, montaż), a następnie wykona transport, na własny koszt i ryzyko.
5. Jeżeli w ramach rękojmi lub gwarancji Kontrahent dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego przedmiotu umowy nowy, wolny od wad, albo dokonał istotnej (w ocenie Zamawiającego) naprawy przedmiotu umowy, termin rękojmi i gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy wolnego od wad lub zwrócenia Zamawiającemu naprawionego przedmiotu umowy. Jeżeli Kontrahent wymienił albo naprawił część przedmiotu umowy, termin rękojmi i gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia Zamawiającemu części przedmiotu umowy wolnej od wad lub zwrócenia Zamawiającemu naprawionej części przedmiotu umowy.
6. Niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w OWZ, jeżeli Kontrahent nie wykonuje obowiązków wynikających z rękojmi albo gwarancji, w szczególności w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do Wykonania zastępczego.
7. Kontrahent zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu możliwość zakupu od Kontrahenta części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych do przedmiotu umowy przez okres 10 (dziesięciu) lat od dnia podpisania Protokołu końcowego, w którym Zamawiający potwierdził odbiór przedmiotu umowy, za ceny obowiązujące w momencie zawarcia Umowy, które mogą się zmieniać w każdym roku maksymalnie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
8. Kontrahent zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, zapewnić przedmiot zastępczy za reklamowany przez Zamawiającego na czas procedowania reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego.
9. Jeśli na przedmiot umowy udzielana jest dodatkowa gwarancja przez podmiot/-y trzeci/-e Kontrahent zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu (z momentem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego) informacje o dodatkowej gwarancji, oraz niezbędne dokumenty umożliwiające Zamawiającemu korzystanie z gwarancji.
10. W przypadkach wskazanych przez Zamawiającego Kontrahent udzieli gwarancji klientom Zamawiającego na zasadach nie gorszych niż określono w Umowie. Kontrahent zobowiązany jest wówczas do wydania karty gwarancyjnej potwierdzającej udzieloną gwarancję i przekazania jej Zamawiającemu.
11. Kontrahent zapewni w okresie rękojmi i gwarancji oraz 5 (pięć) lat od ich upływu, pełną

obsługę serwisową przedmiotu umowy (odpłatną).

12. Jeżeli w okresie rękojmi lub gwarancji, ten sam element przedmiotu umowy (poza materiałami dostarczonymi przez Zamawiającego) ulegnie 2 (dwu)-krotnemu uszkodzeniu wówczas Kontrahent zobowiązany jest na własny koszt do wprowadzenia, w uzgodnionym obustronnie terminie i zakresie zmian konstrukcyjnych i dokonania naprawy przedmiotu umowy w sposób, który wyeliminuje występowanie uszkodzeń w przyszłości i zapewni gwarantowane parametry pracy. Termin wprowadzenia tych zmian i dokonania tych napraw nie może być dłuższy niż 30 dni (licząc od dnia stwierdzenia drugiego uszkodzenia), a w wyjątkowych i uzasadnionych przypadkach w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, i nie powinien zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu przedmiotu umowy.

#### § 4. Warunki płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Kontrahenta za wykonany w całości albo części przedmiot umowy, o ile strony nie postanowiły inaczej, jest podpisany przez Kontrahenta i Zamawiającego protokół odbioru (częściowego albo Protokół końcowy), w którym Zamawiający potwierdził odebranie przedmiotu umowy w całości albo w części.
2. W przypadku przesłania przez Kontrahenta do Zamawiającego faktury bez dołączonego do niej obustronnie podpisanego protokołu odbioru (potwierdzającego dokonanie odbioru), Zamawiający ma prawo do odrzucenia takiej faktury, jako bezpodstawnej i odesłania jej Kontrahentowi bez prawa dochodzenia przez Kontrahenta jakichkolwiek roszczeń na jej podstawie z tego tytułu. O ile w Umowie nie wskazano inaczej, za doręczenie faktury uznaje się doręczenie faktury w formie papierowej. Zamawiający dopuszcza wystawianie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej, ale tylko i wyłącznie pod warunkiem podpisania przez Strony porozumienia w sprawie wystawiania i przesyłania faktur w formie elektronicznej, na warunkach zawartych w tym porozumieniu.
3. Kontrahent zobowiązany jest wskazywać na dokumentach rozliczeniowych odwołanie do umowy, na podstawie której doszło do ich wystawienia (np. poprzez wskazanie numeru umowy).
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na wskazany w fakturze rachunek Kontrahenta w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo i zasadnie wystawionej faktury, chyba że w Umowie wskazano inny termin zapłaty.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie pokrywa wszystkie koszty poniesione przez Kontrahenta w celu zrealizowania Umowy, w tym w szczególności związane z:
  - a) wytworzeniem lub zakupem przedmiotu umowy, jego magazynowaniem, opakowaniem, transportem, rozładunkiem, montażem,
  - b) uzyskaniem i przekazaniem pozwoleń, uzgodnień, opinii, certyfikatów, ekspertyz, decyzji administracyjnych i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa,
  - c) podatkami, opłatami celnymi,
  - d) przeprowadzeniem wszelkich wymaganych przez normy i przepisy testów, badań oraz



- rozruchów i regulacji, a także sporządzenia wymaganych instrukcji eksploatacyjnych,
- e) pracami budowlanymi,
  - f) obsługą z tytułu rękojmi i gwarancji.
7. Kontrahent zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania Umowy, również tych których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Umowy, a które posiadający wiedzę i doświadczenie Kontrahent powinien był przewidzieć na podstawie m.in. otrzymanej dokumentacji, obowiązujących przepisów, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia.
  8. Jeżeli Zamawiający dokonuje wpłaty zaliczki na przedmiot umowy na kwotę wyższą niż 50.000,00 zł zapłata zaliczki nastąpi dopiero po dostarczeniu przez Kontrahenta bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie, nieodwołalnej i zaakceptowanej przez Zamawiającego gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zwrot zaliczki, chyba że co innego wynika z Umowy. Kontrahent zobowiązany jest w dniu otrzymania zaliczki wystawić fakturę obciążającą Zamawiającego na kwotę otrzymanej zaliczki.
  9. Jeżeli na jakimkolwiek etapie realizacji Umowy, z przyczyn leżących po stronie Kontrahenta, Zamawiający skorzysta z przysługujących mu uprawnień wynikających z Umowy, w szczególności dotyczących Wykonania zastępczego, kar umownych, roszczeń odszkodowawczych, Zamawiającemu przysługuje wedle swojego uznania prawo do:
    - a) obniżenia wynagrodzenia Umownego do poziomu wynikającego z różnicy pomiędzy wartością wynagrodzenia Umownego a poniesionymi lub obliczonymi kosztami wykonania zastępczego, naliczonych kar umownych, poniesionych lub obliczonych szkód. Obniżenie wynagrodzenia Umownego następuje na mocy jednostronnie złożonego przez Zamawiającego oświadczenia o jego obniżeniu - na co Kontrahent wyraża zgodę - niezależnie od wykonanego przez Kontrahenta zakresu Umowy; lub
    - b) obciążenia Kontrahenta obowiązkiem zapłaty kwoty wskazanej przez Zamawiającego w nocie księgowej, z terminem płatności 3 dni, licząc od dnia przekazania noty księgowej Kontrahentowi. W przypadku niezapłacenia przez Kontrahenta kwoty wskazanej w nocie księgowej, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Zamawiającego do zapłaty i wyznaczenia mu dodatkowego 3 dniowego terminu na spełnienie świadczenia, Zamawiający ma prawo potrącić wskazaną w nocie księgowej kwotę z wszelkimi nierozliczonymi należnościami Kontrahenta, na mocy art. 498 i następnych kodeksu cywilnego.
  10. Roszczenia Zamawiającego o zapłatę z tytułu Umowy, w szczególności wynagrodzenia z tytułu Wykonania zastępczego, kar umownych, szkód stają się wymagalne w chwili pojawienia się podstaw do ich naliczenia.
  11. W przypadku niezrealizowania całości prac objętych przedmiotem umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia Kontrahenta odpowiednio do wykonanego zakresu przedmiotu umowy, co nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia innych praw wynikających z Umowy, m.in. roszczeń odszkodowawczych i kar umownych.
  12. Kontrahent nieodwołalnie wyraża zgodę na wstępowanie przez bank finansujący działalność Zamawiającego w trybie art. 518 § 1 pkt 3 k.c., w miejsce wierzyciela, przy



- czym to Zamawiający będzie wyłącznie uprawniony do wyboru wierzycieli, w zakresie których bank wstąpi w miejsce wierzyciela w tym trybie.
13. Jeżeli w wyniku realizacji Umowy powstanie u Kontrahenta obowiązek podatkowy na podstawie przepisów podatku od towarów i usług, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Kontrahenta zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na żądanie Zamawiającego Kontrahent zobowiązany jest przedstawiać, w terminie i zakresie określonym przez Zamawiającego, potwierdzenia odpowiednich urzędów wykonywania wskazanych powyżej obowiązków.
  14. Kontrahent zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych Umową. Ponadto Kontrahent oświadcza, że pochodzenie przedmiotu umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
  15. W przypadku gdy Zamawiający otrzyma wiadomość, iż Kontrahent zalega z zapłatą wynagrodzenia na rzecz swoich podwykonawców, Zamawiający może (o ile przepisy bezwzględnie obowiązujące nie stanowią inaczej), dokonać zapłaty na rzecz podwykonawców do wysokości wynagrodzenia przysługującego Kontrahentowi i odpowiednio pomniejszyć wynagrodzenie Kontrahenta, na co Kontrahent wyraża nieodwołalnie zgodę. Zamawiający ma prawo do obniżenia wynagrodzenia Kontrahenta o kwotę zapłaconą przez Zamawiającego na rzecz podwykonawców (w zastępstwie Kontrahenta), w przypadku gdy podwykonawcy ci wystąpią z uzasadnionymi roszczeniami. Jednocześnie wszelkie ryzyka związane z realizacją Umowy, w tym, w szczególności wszelka odpowiedzialność, kary umowne, roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji, itp. obciążają Kontrahenta.
  16. Kontrahent na żądanie Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego, zobowiązany jest przedstawiać oświadczenia swoich podwykonawców, potwierdzające, że terminowo reguluje on względem nich swoje zobowiązania finansowe; Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Kontrahenta, do momentu otrzymania oświadczeń podwykonawców Kontrahenta, bez ponoszenia jakiegokolwiek odpowiedzialności w tym zakresie.
  17. Zamawiający w każdym momencie realizacji Umowy może zażądać od Kontrahenta zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania Umowy, w terminie, zakresie i formie określonej przez Zamawiającego.

## § 5. Kary umowne

1. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu / wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, realizacji obowiązków wynikających z reklamacji (m.in. usunięciu wady lub wymianie), Zamawiający ma prawo dochodzić od Kontrahenta zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie Umowy, za każdy dzień opóźnienia, sumarycznie nie więcej niż 30% brutto należnego za wykonanie Umowy. W przypadku, gdy Strony nie uzgodnią inaczej, a wynagrodzenie Umowne podane jest jako

- wynagrodzenie szacunkowe, które będzie rozliczane powykonawczo, Kontrahent zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku wygaśnięcia Umowy (bez względu na podstawę prawną wygaśnięcia umowy) z przyczyn leżących po stronie Kontrahenta, Zamawiający ma prawo dochodzić od Kontrahenta kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w Umowie. W przypadku, gdy Strony nie uzgodnią inaczej, a wynagrodzenie Umowne podane jest jako wynagrodzenie szacunkowe, które będzie rozliczane powykonawczo, Kontrahent zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości:
    - ..... zł przy wartości Umowy powyżej 1.200.000,00 zł brutto,
    - ..... zł przy wartości Umowy pomiędzy 500.000,00 zł a 1.200.000,00 zł brutto,
    - ..... zł przy wartości Umowy poniżej 500.000,00 zł brutto.
  3. Zamawiający ma prawo dochodzić od Kontrahenta kary umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązku informacyjnego określonego w OWZ w wysokości 5000 zł, sumarycznie nie więcej niż 100 000 zł.
  4. W przypadku naruszenia przez Kontrahenta postanowień zawartych w §8 ust. 1 OWZ Zamawiający może dochodzić od Kontrahenta kary umownej w wysokości 30 000 zł (trzydzieści tysięcy złotych) za każdy stwierdzony, przez Zamawiającego przypadek naruszenia.
  5. W przypadku naruszenia przez Kontrahenta postanowień zawartych w §8 ust. 4 OWZ Zamawiający może dochodzić od Kontrahenta kary umownej w wysokości 2 000 zł (dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia.
  6. Zamawiający wystawi Kontrahentowi notę obciążeniową, na wysokość naliczonych kar umownych, płatną w terminie 3 dni od dnia dostarczenia noty księgowej Kontrahentowi.
  7. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Kontrahentowi lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Kontrahent wyraża zgodę.
  8. W każdym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia od Kontrahenta, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  9. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z jakiegokolwiek prawa wynikającego z naruszenia warunków Umownych przez Kontrahenta nie może być interpretowane, jako zrzeczenie się takiego prawa.
  10. Postanowienia OWZ w żaden sposób nie wyłączają lub nie ograniczają uprawnień i roszczeń Zamawiającego wobec Kontrahenta jakie wynikać mogą z przepisów prawa, w szczególności prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
  11. Kontrahent zobowiązany jest do zapłaty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych wynikających z Umowy, w wysokości i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## § 6. Ubezpieczenia i odpowiedzialność

1. Przy przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy, o ile w Umowie nie określono inaczej, Kontrahent zobowiązany jest posiadać i utrzymywać w mocy ubezpieczenia, w akceptowanym przez Zamawiającego towarzystwie ubezpieczeniowym. Ubezpieczenia muszą uwzględniać Zamawiającego, klienta Zamawiającego (np.inwestora), podwykonawców Kontrahenta oraz wszystkie inne strony zaangażowane w realizację Umowy jako dodatkowo ubezpieczonych (współubezpieczonych). Ubezpieczenia (m.in. OC, OC projektanta, ubezpieczenie od ryzyka utraty lub uszkodzenia pojazdów, maszyn, sprzętu, itd. oraz ubezpieczenie mienia w transporcie), o ile Strony nie postanowiły w Umowie inaczej, muszą w szczególności być adekwatne zarówno pod względem sum ubezpieczenia, jak i limitów odpowiedzialności ubezpieczyciela, w szczególności do wartości przedmiotu umowy oraz ryzyk związanych z zawarciem i realizacją Umowy, i w żaden sposób nie mogą ograniczać odpowiedzialności ubezpieczyciela poniżej standardów określonych przepisami prawa bądź dobrymi praktykami rynkowymi.
2. Kontrahent będzie przedstawiał Zamawiającemu (w terminie określonym przez Zamawiającego), na każde jego żądanie, obowiązujące polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia bieżących składek ubezpieczeniowych. W przypadku uznania przez Zamawiającego, że warunki jakiegokolwiek ubezpieczenia przedstawionego przez Kontrahenta są nieadekwatne do wartości przedmiotu umowy lub ryzyk związanych z zawarciem i realizacją Umowy, Kontrahent na wniosek Zamawiającego zobowiązany będzie do wykupienia dodatkowego ubezpieczenia, uwzględniającego wytyczne Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku braku lub utraty ważności ubezpieczeń wymaganych Umową, względnie nie przedstawienia polis Zamawiającemu w terminie, Zamawiający może zapewnić takie ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, potrącając zapłacone sumy z wszelkich kwot należnych Kontrahentowi.
4. Ubezpieczenie nie przewiduje wyłączenia odpowiedzialności Kontrahenta za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
5. Kontrahent zwolni Zamawiającego, w zakresie i terminie określonym przez Zamawiającego, z wszelkiej odpowiedzialności za roszczenia skierowane przez osoby trzecie do Zamawiającego, w szczególności w zakresie wszelkich szkód, dowolnego rodzaju i charakteru, wynikających lub związanych z Umową, chyba że Kontrahent udowodni (w ocenie Zamawiającego), że takie roszczenia nie wynikają z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność. Kontrahent zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności w szczególności w zakresie:
  - a) utraty lub uszkodzenia mienia osób trzecich, w tym m.in. podwykonawców, pracowników lub innego zaangażowanego personelu,
  - b) uszkodzenia ciała, wywołania choroby lub spowodowania śmierci dowolnej osoby zatrudnianej lub w inny sposób zaangażowanej przez Zamawiającego i inne osoby trzecie,
  - c) jakiegokolwiek naruszenia postanowień Umowy przez Kontrahenta lub jego podwykonawców oraz jakąkolwiek inną osobę, za którą ponosi on odpowiedzialność.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Kontrahenta i

wyrządzenia Zamawiającemu szkody (w szczególności wynikającej z: obowiązku zapłaty jakichkolwiek kar umownych, odszkodowań, zaspokojenia roszczeń osób trzecich, utraconych korzyści), Kontrahent będzie za nią odpowiedzialny na zasadach ryzyka, w całości, i będzie zobowiązany do jej naprawienia (w tym do zapłacenia naliczonych szkód) poprzez zapłatę Zamawiającemu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, kwoty wskazanej przez Zamawiającego.

## § 7. Prawa własności intelektualnej

1. Kontrahent oświadcza, iż zawarcie Umowy, jej wykonanie, czy korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy (w całości lub w części), nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Kontrahentowi lub osobom trzecim, nie będzie stanowiło również czynu niedozwolonego, tj. w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia praw do:
  - a) dóbr stanowiących Utwory,
  - b) dóbr stanowiących projekty wynalazcze w rozumieniu Ustawy z dnia 30 czerwca 2000r. Prawo własności przemysłowej (Dz.U 2003 Nr 119, poz.1117 z późn. zm.),
  - c) znaków towarowych, znaków usługowych, nazw i oznaczeń przedsiębiorców (np. logotypów), know-how oraz innych dóbr niematerialnych chronionych przepisami prawa.
2. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy Kontrahent przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie i pokrewne do Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie zapisywania, utrwalania i zwielokrotniania Utworów za pomocą dowolnej techniki, w tym techniką drukarską, kserograficzną, fotograficzną wszystkimi technikami reprograficznymi, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywanie skanów;
  - b) w zakresie przechowywania i przekazywania Utworu – wprowadzania Utworu do pamięci komputerów, przesyłania sieciami wewnętrznymi i z wykorzystaniem Internetu;
  - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, najem, udostępnienie na innych podstawach prawnych oryginału, jego egzemplarzy lub ich części;
  - d) w zakresie rozpowszechniania poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie Utworu lub jego części, a także publiczne udostępnianie Utworu, tak aby każdy mógł mieć do niego dostęp w dowolnym miejscu i czasie.
3. W przypadku gdy powstanie nowe pole eksploatacji, nie wskazane w ust. 2 powyżej, Kontrahent na wezwanie Zamawiającego (w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego; w ramach już otrzymanego wynagrodzenia) przeniesie na Zamawiającego, na zasadach określonych w OWZ, prawa do Utworu na nowym polu.
4. Kontrahent udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych do Utworu

oraz przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których wykonano i zapisano Utwór.

5. Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy powstanie uzasadnione podejrzenie, iż wykonywanie praw własności intelektualnej ( w tym m.in. praw autorskich, praw własności przemysłowej) może naruszać prawa osób trzecich, Kontrahent, na własny koszt, zapewni Zamawiającemu możliwość wykonywania takich praw, a równocześnie zwolni Zamawiającego (w sposób i w terminie określonym przez Zamawiającego) z wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych z tego tytułu, oraz zapłaci Zamawiającemu koszty poniesione lub obliczone przez Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. W razie stwierdzenia nieprawidłowości oświadczenia lub też wad prawnych przedmiotu umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy oraz do żądania naprawienia szkody, a Kontrahent poniesie wszelkie koszty (poniesione lub obliczone przez Zamawiającego), w tym pokryje wszelkie odszkodowania zasądzone na niekorzyść Zamawiającego w związku ze stwierdzeniem naruszenia, np. patentu, znaku towarowego, wzoru przemysłowego, know-how, praw autorskich i innych praw własności intelektualnej strony trzeciej, spowodowane w szczególności poprzez użytkowanie przedmiotu umowy dostarczonego przez Kontrahenta.
7. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Kontrahent przenosi na Zamawiającego wszelką własność przemysłową powstałą w związku z realizacją Umowy, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych.
8. Wszelka własność intelektualna (prawa autorskie i pokrewne oraz własność przemysłowa), wraz z nośnikami na której jest utrwalona, w tym wyłączne prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, przechodzi na własność Zamawiającego odpowiednio w części albo w całości z momentem podpisania przez Zamawiającego odpowiednio protokołu odbioru częściowego albo Protokołu końcowego.

## § 8. Poufność

1. Kontrahent zobowiązany jest do zachowania poufności Informacji poufnych.
2. Ujawnienie przez Kontrahenta Informacji poufnych osobom trzecim wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Obowiązek zachowania poufności, jeśli w Umowie nie postanowiono inaczej, trwa pomimo wygaśnięcia Umowy (bez względu na podstawę prawną jej wygaśnięcia), niezależnie od przyczyny, przez okres 15 lat (licząc od dnia wygaśnięcia Umowy).
4. Kontrahent może ujawnić uzyskane od Zamawiającego Informacje poufne swoim pracownikom, współpracownikom czy podwykonawcom, w zakresie w jakim jest to im niezbędne do realizacji Umowy. Kontrahent zobowiązany jest do zawarcia z nimi umów zobowiązujących do zachowania w poufności Informacji poufnych przynajmniej na takich samych zasadach jak określone w Umowie; Kontrahent zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do wglądu wszystkich takich umów zawartych z pracownikami, współpracownikami czy podwykonawcami, w terminie i zakresie



- wskazanym przez Zamawiającego.
5. Kontrahent ma obowiązek ochrony przed dostępem osób nieuprawnionych do Informacji poufnych.
  6. Kontrahent zobowiązany jest do zabezpieczenia Informacji poufnych przynajmniej w taki sam sposób jak zabezpiecza informacje poufne, tajemnice swojego przedsiębiorstwa.
  7. Kontrahent oświadcza, że zapoznał się i będzie przestrzegał postanowień ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. (Dz. U. Nr 182, poz. 1228 ze zm.) o ochronie informacji niejawnych oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. (tj. Dz. U Nr 153, poz. 1503 ze zm.) o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (w szczególności w zakresie tajemnicy przedsiębiorstwa).
  8. W przypadku otrzymania przez Kontrahenta zobowiązania do wyjawienia Informacji poufnych, zobowiązania wystawionego na podstawie przepisów prawa, Kontrahent zobowiązany jest natychmiast poinformować Zamawiającego (formie pisemnej oraz e-mailem) o otrzymaniu takiego zobowiązania i postępować zgodnie z wytycznymi Zamawiającego (w zakresie maksymalnie dopuszczalnym prawnie).
  9. Zamawiający uprawniony jest do przekazywania wszelkich informacji związanych z zawarciem i realizacją Umowy podmiotom powiązanim z nim kapitałowo, organizacyjnie czy osobowo (w szczególności podmiotom z grupy kapitałowej Introl).

## § 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy (od całości albo części) na każdym etapie jej realizacji, a w szczególności - niezależnie od innych okoliczności opisanych w Umowie - w następujących przypadkach:
  - a) rezygnacji klienta Zamawiającego z dalszej realizacji inwestycji (w całości lub w części), z którą związany jest przedmiot umowy,
  - b) powzięcia przez Zamawiającego informacji o niemożności wykonania przedmiotu Umowy przez Kontrahenta,
  - c) wykonania przez Kontrahenta całości albo części przedmiotu umowy w sposób niezgodny z Umową,
  - d) niewykonania przez Kontrahenta całości albo części przedmiotu umowy w sposób niegodny z Umową,
  - e) powzięcie przez Zamawiającego informacji o działaniach Kontrahenta niezgodnych z prawem.
2. W przypadku zastrzeżenia prawa do odstąpienia od umowy Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy każdorazowo w terminie 6 miesięcy od momentu zaistnienia podstawy do odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie od umowy ma skutek *ex tunc* „od początku”, jeśli Zamawiający nie postanowił inaczej; w przypadku gdy Zamawiający postanowił inaczej odstąpienie wywiera skutek w stosunku do zakresu przedmiotu umowy wskazanego przez Zamawiającego, rozliczenie następuje wówczas według proporcjonalnych wartości wynikających z Umowy, a w przypadku wątpliwości według wartości wskazanych przez Zamawiającego.



4. W przypadku wygaśnięcia umowy (odstąpienia od umowy albo wypowiedzenia), w całości albo w części, Kontrahent zobowiązany jest w szczególności do: w przypadku wskazanym przez Zamawiającego odebrania przedmiotu umowy (w całości albo w części) z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, zwrotu otrzymanego od Zamawiającego wynagrodzenia, zapłacenia Zamawiającemu wszelkich kosztów poniesionych lub naliczonych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem, w terminie 3 dni od złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od całości albo części Umowy.
5. Wygaśnięcie Umowy (bez względu na podstawę prawną jej wygaśnięcia) nie wpływa na roszczenia lub prawa jakie przysługują, lub mogą przysługiwać Zamawiającemu na podstawie wygasłej Umowy, Kontrahent zobowiązany jest do zapłacenia m.in. kar umownych nawet w przypadku wygaśnięcia Umowy. Uprawnienie do odstąpienia od całości albo części Umowy nie uchybia innym uprawnieniom Zamawiającego wynikającym z OWZ.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrotu w całości albo w części przedmiotu umowy w terminie 60 od dnia jego odebrania. Kontrahent zobowiązany jest zwrócić wynagrodzenie otrzymane za zwracany przedmiot umowy (w całości albo w części) w terminie 7 dni (licząc od dnia, w którym powinien nastąpić odbiór przedmiotu umowy). Kontrahent zobowiązany jest odebrać przedmiot umowy (w całości albo w części), w terminie 7 dni (licząc od dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o zwrocie), z miejsca, w którym nastąpił odbiór Towaru przez Zamawiającego.

## §10. Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się przestrzegać obowiązków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO.
2. Na potrzeby Umowy ustala się, że w przypadku, gdy Kontrahent w związku z realizacją Umowy będzie zobowiązany do udostępnienia Zamawiającemu, danych osobowych swoich pracowników lub współpracowników, w zakresie wynikającym poza dane osób wskazanych w Umowie jako osoby do kontaktu ze strony Kontrahenta, Strony zgodnie przyjmują, że zarówno Zamawiający, jak i Kontrahent są Administratorami danych osobowych.
3. Jeżeli Kontrahent udostępniać będzie dane osobowe swoich pracowników lub współpracowników, na potrzeby realizacji Umowy, zobowiązany będzie spełnić w imieniu Zamawiającego (odbiorcy danych osobowych) obowiązek informacyjny względem tych pracowników lub współpracowników; treść informacji przedstawiono w załączniku do Umowy.  
Ponadto w zakresie danych osobowych przetwarzanych na innej podstawie niż wynikającej art. 6 ust. 1 lit b), c), f), na podstawie której Zamawiający przetwarza przekazane mu dane osobowe, tj. przetwarzanych na podstawie art 6 ust 1 lit a) RODO,

Kontrahent winien uzyskać w imieniu Zamawiającego zgodę pracowników lub współpracowników na udostępnienie ich danych osobowych Zamawiającemu.

## § 11. Postanowienia końcowe

1. Zmiany Umowy, o ile w Umowie nie postanowiono wyraźnie inaczej, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do natychmiastowego zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru, w szczególności o:
  - a) zmianie adresu siedziby,
  - b) wszczęciu postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego, a także o przyczynach uzasadniających wszczęcie takiego postępowania;
  - c) zmianie stanu prawnego i nazwy.W przypadku nie zawiadomienia drugiej Strony o zmianie lub wszczęciu postępowania Strona zobowiązana do zawiadomienia, zobowiązuje się do pokrycia drugiej Stronie, wszystkich kosztów wynikłych z posiadania przez Stronę niezawiadomioną nieaktualnych informacji.
5. Strony ustalają, że jeżeli Strona odmawia przyjęcia pisma, uznaje się, że pismo zostało doręczone w dniu odmowy jego przyjęcia przez Stronę.
6. Kontrahent nie może przenosić swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej (pod rygorem nieważności).
7. W przypadku zaistnienia wątpliwości wynikających z różnic między danymi zawartymi w dokumentach dotyczących wykonania Umowy, będą one rozstrzygane wiążąco przez Zamawiającego, po uprzedniej konsultacji z Kontrahentem.
8. W przypadku wątpliwości co do zakresu prac, wysokości wynagrodzenia i terminów wykonania poszczególnych czynności stanowisko Zamawiającego jest rozstrzygające.
9. Nieważność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy (lub jej części) nie narusza ważności i skuteczności pozostałych postanowień. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy (lub jej części) uznane zostały za nieważne lub prawnie wadliwe, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy w najszerszym zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa. Jednocześnie Strony zobowiązują się do niezwłocznego zastąpienia takich postanowień postanowieniami ważnymi, uwzględniając cel gospodarczy Umowy, oraz wolę i intencję stron Umowy.
10. W przypadku wątpliwości zastosowanie ma następująca hierarchia dokumentów: 1. Umowa, 2. Potwierdzenie przyjęcia oferty Kontrahenta, 3. OWZ.
11. Językiem właściwym dla Umowy jest język polski. Zamawiający może dokonać przekładu Umowy na język angielski lub inny język obcy. W przypadku jakichkolwiek

rozbieżności między polską a inną wersją językową lub ewentualnym tłumaczeniem Umowy na inny język pierwszeństwo dla celów interpretacji postanowień Umowy, w tym niniejszych OWZ, ma polska wersja językowa, która jest w tym zakresie wiążąca.